

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 15 марта 2024г. № 27

О внесении изменений в постановление администрации
Александровского сельского поселения Жирновского муниципального
района Волгоградской области от 31.10.2022 № 64 «Об утверждении
Административного регламента предоставления муниципальной услуги
«Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории в целях раздела земельного участка, находящегося в
муниципальной собственности Александровского сельского поселения, и
земельного участка, государственная собственность на который не
разграничена, расположенного на территории
Александровского сельского поселения»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 15.08.2022 № 1415 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 02.02.2024 № 102 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 г. № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы», руководствуясь Уставом Александровского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Александровского

сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории администрации Александровского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области», утвержденный постановлением администрации Александровского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области от 31.10.2022 № 64, следующие изменения:

1) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

Решение об утверждении схемы расположения земельного участка или решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка принимается в течение двадцати дней со дня поступления заявления.

В случае, если требуется согласование схемы расположения земельного участка в комитете природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области решение об утверждении (об отказе в утверждении) схемы расположения земельного участка принимается не позднее тридцати пяти дней со дня поступления заявления.»;

2) в пункте 2.4.1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.4.1. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» сроки предоставления муниципальной услуги, установленные пунктом 2.4 настоящего административного регламента, в 2022 – 2024 годах составляют:

в абзаце четвертом слова «в 2022 году» заменить словами «в 2022 - 2024 годах»

3) в пункте 2.5:

в абзаце шестнадцатом слова «в 2022 году» заменить словами «в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;

дополнить новым абзацем девятнадцатым следующего содержания:

«приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка

которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 02.06.2022);»;

абзац семнадцатый исключить;

4) в подпункте 5 пункта 2.6.1 слова «, по форме, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 г. № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» - исключить;

5) в подпункте 1 пункта 2.8.2 слова «установленным приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» заменить словами «которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации»;

б) в абзаце втором пункта 3.4.1 слова «30 дневного» заменить словами «20 дневного»;

7) в пункте 3.4.10 слова «10 дней» заменить словами «3 дня»;

8) пункт 3.5.5 изложить в следующей редакции:

«3.5.5. Заявителю в качестве результата предоставления услуги обеспечивается по его выбору возможность:

- получения электронного документа, подписанного с использованием квалифицированной подписи;

- получения с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг электронного документа в машиночитаемом формате, подписанного квалифицированной подписью со стороны уполномоченного органа.

При получении результата предоставления услуги на Едином портале государственных и муниципальных услуг в форме электронного документа дополнительно обеспечивается возможность получения по желанию заявителя документа на бумажном носителе, подтверждающего содержание электронного документа.

Информация об электронных документах - результатах предоставления услуг, в отношении которых предоставляется

возможность, предусмотренная абзацем вторым настоящего пункта, размещается оператором Единого портала государственных и муниципальных услуг в едином личном кабинете или в электронной форме запроса.

Возможность получения результата предоставления услуги в форме электронного документа или документа на бумажном носителе обеспечивается заявителю в течение срока действия результата предоставления услуги (в случае если такой срок установлен нормативными правовыми актами Российской Федерации).».

2. Разместить настоящее постановление в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://www.gosuslugi.ru/>), на официальном сайте Александровского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области (<http://александровское34.рф/>), а также на информационном стенде в здании администрации Александровского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, село Александровка, улица Центральная, 43.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Александровского
сельского поселения

Р.С.Алекперов